



BRICK HOUSE
- ZDĚNÉ DOMY -

Standardy použitých materiálů Brick 3+KK bezbarierový

(Umístění ovládní UT, ZTI a elektro, úprava dispozice místností, velikostí oken a dveří apod. bude řešeno na konkrétní případ pro osoby s omezenou schopností pohybu)

Základová deska

zhutněné kamenivo tl. 300 mm, geotextilie, plastové rozvody nebo prostupy vedení inženýrských sítí vyústěny na hranu základové desky, PE folie, železobetonová konstrukce desky- 200 mm betonová deska vyztužená kari sítěmi. Deska po obvodu zateplená extrudovaným polystyrenem vč. osazení nopové izolace. Obvodový zemnicí pásek pro napojení hromosvodu, vč. zemnění domovního rozvaděče.

Hydroizolace

penetrace základové desky, celoplošně jednovrstvé natavení hydroizolačními pásy bez radonové ochrany

Obvodové zdivo

porobetonová tvárnice Ytong tl. 250 mm zateplená fasádním polystyrenem tl. 140 mm

Nosné zdi

porobetonová tvárnice Ytong tl. 200 mm

Příčky

porobetonová tvárnice Ytong tl. 150 a 100 mm

Podlahy

strojově provedená betonová podlaha vyztužená vlákny zateplena podlahovým polystyrenem tloušťky 120 mm

Nášlapné vrstvy

- keramická dlažba z výběru SENESI, nebo Keramika Soukup, vč. soklů, výběr z několika barevných kombinací, bílý akryl, šedý sanitární silikon a šedá spárovací hmota.
- laminátová plovoucí podlaha Egger se soklovými lištami – výběr z několika dekorů.

Omítky

- vnitřní vápenosádrová nebo vápenocementová (strojně prováděná) s kovovými rohy
- vnější jednobarevná ze silikonové omítkoviny, tloušťka zrna 2 mm, barva dle vzorníku.

Malby

BRICK HOUSE - ZDĚNÉ DOMY -

Doudlevecká 18, 301 00 Plzeň, IČ: 291 61 622, DIČ: CZ291 61 622, web: www.BRICKHOUSE.cz, email: info@brickhouse.cz



BRICK HOUSE
- ZDĚNÉ DOMY -

vnitřní bílá dvojnásobná malba např. ROKOunimal Extra

Obklady

- obklad v koupelně z výběru keramiky SENESI, nebo Keramiky Soukup s výškou do úrovně zárubní
- obklad na WC z výběru keramiky SENESI, nebo Keramiky Soukup s výškou do úrovně modulu pro zazdění WC mísy umyvadla
výběr keramiky z odstínů několika barevných kombinací, sanitární silikon dle odstínu obkladu, spárovací hmota bílé barvy, rohy obkladu ukončeny bílými plastovými lištami, ukončení obkladu bílým akrylem

Okna

- oboustranně bílý plastový rám, šestikomorový profil TROCAL (trojsklo Ug výplně = 0,6 W/m²K) jednokřídla s mikroventilací, kování bílá klika
- vnitřní bílé plastové parapety s krytkami

Dveře

- vnější: vchodové – oboustranně bílý plastový rám, šestikomorový profil TROCAL s bílou výplní včetně bílého sníženého kování klika – klika. Balkonové- oboustranně bílý plastový rám, šestikomorový profil TROCAL, celoprosklené čiré jednokřídlové s mikroventilací, snížené kování bílá klika – kovové madlo
- vnitřní: plné, bílá folie včetně obložek, snížené dozické kování klika – klika, barva stříbrná mat.

Instalace ZTI

- kanalizační plastové rozvody
- vodovodní plastové rozvody, venkovní nezámrzný ventil
- ocelová konstrukce TECE pro uchycení závěsného WC vč. bílého tlačítka TECE

Elektroinstalace

- rozvody k zásuvkám, vypínačům a světlům v mědi (veškeré vypínače budou snížené pro pohybově omezené osoby)
- vypínače 1ks (technická místnost, WC, koupelna, pokoj, ložnice, obývací pokoj, kuchyně)
- vypínače 2ks (zádveří, chodba)
- zásuvka 1ks (zádveří, chodba)
- zásuvky 2ks (technická místnost, koupelna, pokoj, ložnice, obývací pokoj, kuchyně)
- televizní zásuvka 1ks
- rozvaděčová skříň 1ks
- elektronický požární hlásič

Hromosvod

pozinkované jímače, svody a uzemnění

BRICK HOUSE - ZDĚNÉ DOMY -

Doudlevecká 18, 301 00 Plzeň, IČ: 291 61 622, DIČ: CZ291 61 622, web: www.BRICKHOUSE.cz, email: info@brickhouse.cz



BRICK HOUSE
- ZDĚNÉ DOMY -

Topení

- elektrický kotel Protherm Ray 9 K
- prostorový termostat 1ks
- měděné trubkové rozvody v podlaze s izolací
- otopná radiátorová tělesa Korado Radik (termostatická hlavice, manuální hlavice)
- elektrický otopný žebřík v bílé barvě 45/168 cm.

Zařizovací předměty

- výběr z materiálů SENESI, nebo Keramika Soukup:
- umyvadlo bílé 60 cm s výpustí vč. pomocného madla, umyvadlo bílé 40 cm s výpustí
- bílý plastový flexi sifon
- 2x WC závěsné vč. pomocného madla a bílého tlačítka s prkénkem
- vana bílá rovná smaltovaná 170/70 cm vč. pomocného madla
- baterie umyvadlové a vanová
- boiler bílý závěsný 80 l

Strop

Nosná konstrukce podhledu je provedena z pozinkovaných ocelových profilů R-CD a R-UD zavěšená závěsy na konstrukci krovu. Opláštění podhledu sádrokartonovými deskami bílými a deskami určenými do vlhka vč. parozábrany a zateplený minerální izolací tl. 300 mm.

Střešní konstrukce

- dřevěný systémový příhradový vazník
- paropropustná folie, pozinkované okapnice, střešní krytina betonová taška (Betonpres Optimal), výběr ze čtyř barevných odstínů
- okapový systém a klempířské prvky v bezbarvém pozinkovaném plechu
- ukončení střešní krytiny palubkami, výběr ze tří barevných odstínů dvojnásobných nátěrů

Standardy domu neobsahují:

- přípojky inženýrských sítí vč. napojení, cena realizace 1100,- Kč vč. 15 % DPH/ 1 m²
- venkovní šachty (vodovodní, kanalizační, aj.), vodovodní souprava vč. vodoměru
- vsakovací jímka na dešťovou vodu, odtokové vpusti střešních svodů vč. napojení
- okapový chodníček vč. nopové izolace, parkovací stání a zpevněné terénní úpravy na pozemku a kolem domu
- plot

Upozornění zhotovitele:

Pro správnou životnost stavby a zamezení výskytu plísní a vlhkosti v interiéru domu je mj. bezpodmínečně nutné zabezpečit dostatečné odvodnění od domu - např. srážkových a podzemních vod, tzn. správnou realizací okapového chodníčku vč. nutných stavebních úprav, pochozích

BRICK HOUSE - ZDĚNÉ DOMY -

Doudlevecká 18, 301 00 Plzeň, IČ: 291 61 622, DIČ: CZ291 61 622, web: www.BRICKHOUSE.cz, email: info@brickhouse.cz



BRICK HOUSE
- ZDĚNÉ DOMY -

*zpevněných ploch, stání a terénních úprav u domu vč. náležitého odvodnění s vyspádováním směrem od domu, nebo dle řešení projektové dokumentace!!!
Bez provedení výše uvedeného a nezbytně nutného, zhotovitel nenese odpovědnost za jakékoliv vady tohoto typu současně s vadami s tímto souvisejícími a na případné reklamace nebude brán zřetel.*

BRICK HOUSE - ZDĚNÉ DOMY -

Doudlevecká 18, 301 00 Plzeň, IČ: 291 61 622, DIČ: CZ291 61 622, web: www.BRICKHOUSE.cz, email: info@brickhouse.cz